



STRATEGINIS VEIKLOS PLANAS 2025-2029 M.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PANEVĖŽIO BŪSTAS“



PANEVĖŽYS, 2025

VADOVO ŽODIS

Uždaroji akcinė bendrovė „Panevėžio būstas“ – tai bendrovė vykdanči pastatų bendrojo naudojimo objektų administravimą, nuolatinę techninę priežiūrą, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, daugiabučių namų kiemų teritorijų priežiūrą ir teikianti remonto paslaugas Panevėžio mieste.

Bendrovė pagal sutartį su Panevėžio miesto savivaldybės administracija teikia vietinės rinkliavos už naudojimąsi nustatytais mokamomis automobilių stovėjimo vietomis Panevėžio mieste rinkimo ir administravimo paslaugas.

Veikiame rinkos sąlygomis komerciniais pagrindais, negaudami subsidijų ir dotacijų, todėl mums ypatingai svarbu teikti kokybiškas paslaugas ir išlikti konkurencingais rinkoje. Į savo veiklą žiūrime atsakingai, gerbiame klientų ir akcininkų interesus, planuojame veiksmus kaip pasiūlyti geriausias paslaugas, kurios reikalauja ne tik finansinių investicijų, bet, svarbiausia, nuoširdaus kasdienio darbo.

Šiame strateginiame plane mes atskleidžiame mūsų viziją, misiją, vertiname dabartinę padėtį ir numatome ateities iššūkius bei galimybes.

Šis strateginis veiklos planas leis Bendrovei geriau planuoti investicijas, valdyti veiklos procesus, užtikrinti teigiamą finansinę padėtį.

Direktorius

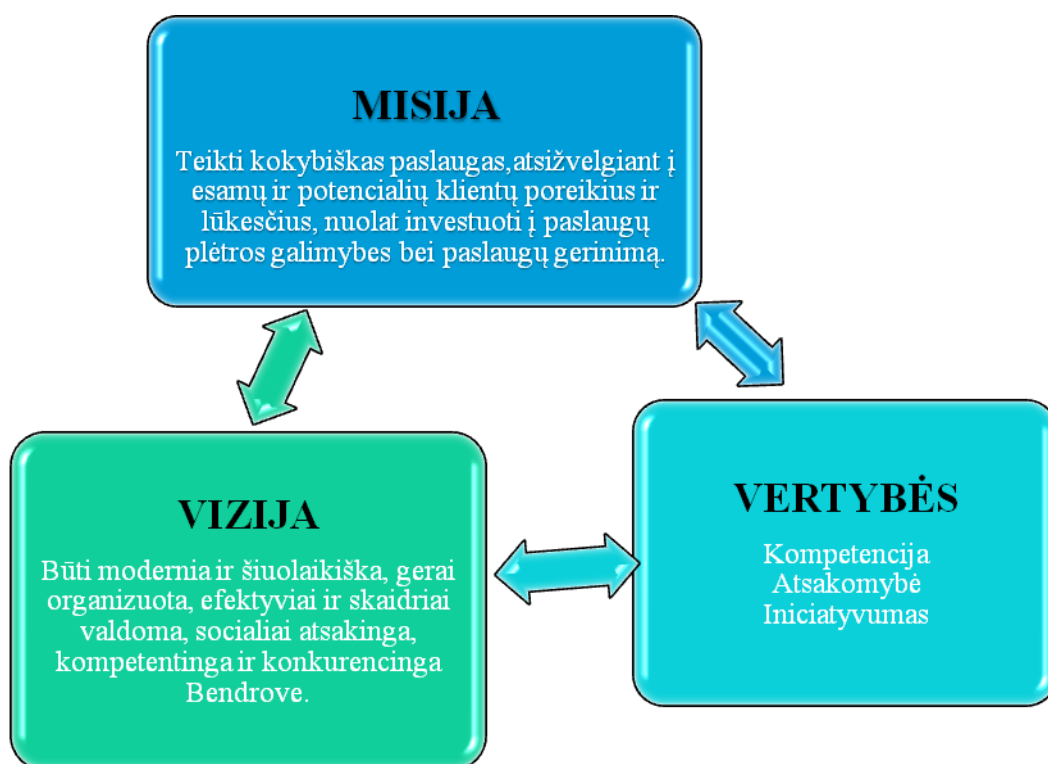
Renaldas Januška

SANTRAUKA

Uždarnosios akcinės bendrovės „Panevėžio būstas“ (toliau – Bendrovė) strateginio veiklos plano parengimo tikslas – efektyviai organizuoti Bendrovės veiklą ir sudaryti pagrindą akcininko lūkesčių įgyvendinimui.

Strateginis veiklos planas apibrėžia ilgalaikę 2025-2029 metų laikotarpiui Bendrovės veiklos strategiją: strategines kryptis ir tikslus.

Sėkminga organizacija yra tokia, kuri naudinga tiek savo steigėjams, tiek darbuotojams, tiek aplinkai. Ji tenkina konkrečius visuomenės poreikius, laiku reaguoja į besikeičiančią aplinką, sugeba efektyviai išnaudoti turimus finansinius ir žmogiškuosius išteklius bei technologijas. Atsižvelgdama į šias nuostatas, Bendrovė formuoja savo strategiją - viziją, misiją bei vertybes, kelia strateginius tikslus ir uždavinius, kurie yra esminė prielaida steigėjo bei visuomenės lūkesčių patenkinimui bei bendrovės vertės didinimui.



Strategijoje akcentuojamas Bendrovės siekis tapti palankiausiai klientų vertinama pastatų administravimo ir priežiūros bei kitų paslaugų teikimo įmone Panevėžio mieste. Aprašoma kaip Bendrovė sieks aukštesnės paslaugų kokybės ir veiklos plėtros, pajamų augimo, paslaugų kokybiškam teikimui būtinų priemonių atnaujinimo, abipusės vertės tarp darbdavio ir darbuotojų didinimo.

Pelninga veikla sudaro pagrindą Bendrovės vertės tvariam augimui, užtikrina akcininko lūkesčių tenkinimą. Tikimasi, kad Bendrovės pasiekimai bus matomi ir vertinami Panevėžio miesto gyventojų, paslaugų vartotojų ir klientų.

Siekiant tinkamai vykdyti savo misiją, siekti vizijos ir norint tinkamai įgyvendinti keliamus tikslus, 2025–2029 m. didžiausias dėmesys bus skiriamas strateginėms kryptims, strateginiams tikslams ir laukiamiems pasiekimo rodikliams.

